

COMUNICATO STAMPA

**Rapporto sui mutui ipotecari 2021
dell'Osservatorio del mercato immobiliare
dell'Agenzia delle Entrate**

È da oggi consultabile online sul sito internet www.agenziaentrate.gov.it il nuovo Rapporto sui mutui ipotecari elaborato dall'Osservatorio del mercato immobiliare dell'Agenzia delle Entrate.

Scopo del Rapporto - L'obiettivo del Rapporto è quello di analizzare il complesso dei finanziamenti concessi a fronte di garanzia ipotecaria su immobili e di fornire alcune informazioni sulla loro destinazione di utilizzo. La pubblicazione e i suoi contenuti riguardano il 2020.

I dati - Nel Rapporto sono esposte le statistiche sui mutui ipotecari (numero immobili ipotecati, capitale erogato, tasso di interesse applicato alla prima rata), mediante una classificazione per tipo di atto e per aree geografiche. Inoltre, sono rese disponibili le statistiche sulla destinazione del finanziamento erogato, in modo da comprendere, in particolare, quanta parte del capitale di debito "estratto" dal patrimonio immobiliare ipotecato torni effettivamente sul mercato immobiliare e quanto vada a finanziare il resto dell'economia, con ulteriori aggregazioni per tener conto di situazioni miste. Anche questa analisi è svolta per aree territoriali (Nord, Centro e Sud) e per alcune grandi città.

Roma, 21 ottobre 2021

**Contenuti extra**

Il [rapporto sui mutui ipotecari](#)

L'[Area tematica](#) dell'Osservatorio del mercato immobiliare sul sito dell'Agenzia

Il [calendario 2021 delle pubblicazioni](#) Omi

AGENZIA DELLE ENTRATE

Via Giorgione, 106- 00147 ROMA | www.agenziaentrate.gov.it

**INFORMAZIONI PER I GIORNALISTI**

Ufficio Comunicazione e Stampa

06.50545093

ae.ufficiostampa@agenziaentrate.it

INFORMAZIONI PER I CONTRIBUENTI

800.909696 (da fisso - numero verde gratuito)

06.96668907 (da cellulare)

+39 06.96668933 (da estero)